

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОБЕДА»**

**РЖЕВСКОГО РАЙОНА ТВЕРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**07 сентября 2021 г. № 98**

**Об установлении начальной цены и «шага аукциона», размера задатка**

**по проведению торгов по продаже земельного участка, расположенного**

**по адресу: Тверская обл., Ржевский р-н., с/п «Победа» ГУП ОПХ «Победа»**

Руководствуясь ст.39.11 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, на основании отчета № 82-21н от 05.07.2021 г. «Об оценке рыночной стоимости земельного участка:69:27:0000019:2143 общей площадью 467654 кв.м., расположенного по адресу: Тверская обл., Ржевский район , с/п «Победа», ГУП ОПХ «Победа»» выполненных ООО «Центр-Оценка»,

Администрация сельского поселения «Победа» Ржевского района Тверской области

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Провести до 31.12.2021 г., торги в форме аукциона по продаже земельного участка, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене за земельный участкок, из муниципальной собственности МО сельского поселения «Победа» Ржевского района Тверской области:

**ЛОТ 1**- земельный участок с кадастровым номером **69:27:0000019:2143** из земель сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Тверская область, Ржевский район, с/п «Победа», ГУП ОПХ «Победа», разрешенное использование – для ведения сельскохозяйственного производства, общей площадью **467654 кв.м**.;

2. Установить начальную цену земельных участков:

ЛОТ 1 – **1 648 000** руб. ( один миллион шестьсот сорок восемь тысяч рублей) 00 коп

3. Установить «шаг аукциона» в размере **3 %** от начальной цены:

ЛОТ 1 –49440 руб.(сорок девять тысяч четыреста сорок рублей)00 коп.

4. Установить задаток для участия в аукционе **20 %** от начальной цены:

ЛОТ 1 – 329600,00 руб. ( триста двадцать девять тысяч шестьсот рублей)00 коп.

5. Установить, что договор купли-продажи вышеуказанного земельного участка между МО сельское поселение «Победа» Ржевского района Тверской области и победителем аукциона должен быть заключен не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

6. Опубликовать извещение о проведении аукциона на сайте torgi.gov.ru в сети «Интернет».

**Глава сельского поселения «Победа» Е.Л.Тарасевич**